



Protocollo RC n. 19401/13

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 18 NOVEMBRE 2013)

L'anno duemilatredici, il giorno di lunedì diciotto del mese di novembre, alle ore 18,10, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 MARINO IGNAZIO ROBERTO MARIA....	<i>Sindaco</i>	8 LEONORI MARTA.....	<i>Assessore</i>
2 NIERI LUIGI.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 MARINO ESTELLA.....	“
3 BARCA FLAVIA.....	<i>Assessore</i>	10 MASINI PAOLO.....	“
4 CATTOI ALESSANDRA.....	“	11 MORGANTE DANIELA.....	“
5 CAUDO GIOVANNI.....	“	12 OZZIMO DANIELE.....	“
6 CUTINI RITA.....	“	13 PANCALLI LUCA.....	“
7 IMPROTA GUIDO.....	“		

Sono presenti l'On.le Sindaco e gli Assessori Cattoi, Leonori, Marino, Masini, Morgante, Ozzimo e Pancalli.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Liborio Iudicello.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 397

Approvazione dei progetti preliminari di recupero e messa in sicurezza scuole ai fini dell'assegnazione delle risorse previste dal Programma straordinario per l'Edilizia scolastica in attuazione della D.G.R. n. 295 del 19 settembre 2013. (BUR n. 87 supplemento n. 1 del 22 ottobre 2013).

Premesso che l'Amministrazione di Roma Capitale possiede un ampio patrimonio di edilizia scolastica, composto da n. 1.456 edifici (compresi gli asili nido);

che tale patrimonio è in gran parte vetusto, considerato che il 40% è stato costruito da oltre 40 anni;

che, nel tempo, il quadro normativo nazionale sulla sicurezza e igiene degli edifici pubblici è costantemente evoluto in relazione a:

- abbattimento barriere architettoniche;
- prevenzione incendi;
- norme per la costruzione degli edifici;
- contenimento energetico;

che, pertanto, lo stato di gran parte del patrimonio edilizio scolastico richiede interventi di adeguamento normativo e di manutenzione straordinaria;

che occorre avviare un'azione incisiva per la messa in sicurezza e la riabilitazione dello stato di conservazione delle scuole romane, in conformità con le attuali normative

considerato anche il ruolo che gli edifici scolastici dovrebbero rivestire nell'ambito di politiche per il potenziamento dell'educazione e della formazione delle giovani generazioni: edifici moderni, in grado di offrire spazi adeguati alle nuove esigenze didattiche;

che, per quanto sopra i Municipi e il Dipartimento SIMU – U.O. Opere di Edilizia Scolastica, di concerto con il Dipartimento Servizi Educativi e Scolastici, hanno formulato le seguenti proposte di progetti per il Piano investimenti 2013 – 2015, annualità 2014, relative a Centri di Costo 91M, 92M e 93M:

Programma straordinario per il recupero e la messa in sicurezza dell'Edilizia Scolastica in attuazione della DGR 295 del 19-09-2013.			
MUN	PROGETTO PRELIMINARE	C.D.C.	IMPORTO
1 (ex I ex XVII)	Manutenzione per opere di completamento ed allestimento del piano terzo e quarto del Plesso Scolastico Elementare "Emauele Gian-turco", via della Palombella, 4	92M	510 000,00
	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di parti della Scuola Elementare "Giacomo Leopardi", via Parco della Vittoria, 30	92M	700 000,00
	Manutenzione per opere della messa in sicurezza della Scuola Elementare "Elsa Morante", via Alessandro Volta, 41	92M	700 000,00
	Manutenzione per la messa in sicurezza e ristrutturazione dell'Istituto I.C. "Dante Alighieri" Elementare via Cassiodoro 2/A	92M	590 000,00
			2 500 000,00
2 (ex II ex III)	Manutenzione Straordinaria rifacimento prospetti esterni Scuola Elementare e Materna "Fratelli Bandiera", piazza Ruggero di Sicilia, 2	92 M - 93M	794 276,05
	Manutenzione straordinaria dei servizi igienici e delle colonne di scarico, risanamento delle facciate e dei locali al piano terra, riqualificazione spazi esterni del Complesso Scolastico Elementare e Media "S. Pio X - Boccioni", via Boccioni 12-14	92M	457 189,10
	Integrazione ai lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento normativo antincendio Scuola Elementare "A. Saffi", via dei Sardi, 37	92M	184 833,47
	Manutenzione straordinaria e risanamento locali per laboratori scolastici, rimozione elementi eternit e bonifica locali tecnici del Complesso Scolastico Elementare "G. Alessi", via Flaminia, 225	92M	347 064,53
	Lavori di messa in sicurezza e adeguamento antincendio dell'Istituto Comprensivo "Falcone e Borsellino", Plesso Elementare, via Reggio Calabria, 34	92M	269 474,50
	Manutenzione straordinaria per adeguamento alla normativa prevenzione incendi del Complesso Scolastico Elementare "G. Ronconi", via Micheli, 21	92 M - 93M	442 996,25
			2 495 833,90
3 (ex IV)	Interventi di messa in sicurezza strutture interne ed esterne, adeguamento antincendio, miglioramento degli aspetti igienico-funzionali e bonifica elementi contenenti amianto Scuola Elementare "I.C. Parini", via di Valle Scrivia, 11	92 M	993 000,00
	Interventi di messa in sicurezza strutture interne ed esterne, adeguamento antincendio, miglioramento degli aspetti igienico-funzionali e bonifica elementi contenenti amianto "I. C. Fidenae", via Don G. M. Russolillo	92 M	335 000,00
	Interventi di adeguamento e miglioramento degli aspetti igienico funzionali accessibili e messa in sicurezza strutture interne ed esterne Scuola primaria "Simone Renoglio", via di Castel Giubileo, 39	92 M	330 000,00
	Interventi di adeguamento e miglioramento degli aspetti igienico funzionali accessibilità e messa in sicurezza strutture interne ed esterne Scuola Media "G.B. Vico", piazza Filattiera 84	93M	192 586,00

	Interventi di adeguamento e miglioramento degli aspetti igienico funzionali accessibilità e messa in sicurezza strutture interne ed esterne Scuola Media "Cecco Angiolieri", via Cecco Angiolieri, 15	93 M	335 000,00
	Interventi di adeguamento e miglioramento degli aspetti igienico funzionali accessibilità e messa in sicurezza strutture interne ed esterne Scuola Elementare "Angeli della città", via Monte Cardoneto, 9	92M	310 000,00
			2 495 586,00
4 (EX V)	Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale della Scuola Elementare "Verde Rocca", via Verdiols	92 M	640 542,14
	Manutenzione per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi presso la Scuola Elementare e Media "Via G. Ciamician, 32"	92- 93M	560 583,68
	Manutenzione straordinaria della Scuola Elementare "Nino Manfredi", via Valle Castellana 27/29	92 M	1 000 000,00
	Opere di straordinaria manutenzione presso la Scuola Elementare di "Via Balabanoff"	92 M	274 763,60
			2 475 889,42
5 (ex VI ex VII)	Lavori di adeguamento alle vigenti normative in tema di sicurezza ed agibilità Scuola Secondaria di I grado "Giovanni Verga", in Via Giovanni Gussone, 5	93M	530 000,00
	Adeguamento alle vigenti normative in tema di sicurezza ed agibilità Scuola Primaria Statale "Marco Polo", largo Cocconi, 10	92 M	520 000,00
	Adeguamento alle vigenti normative in tema di sicurezza ed agibilità Scuola Primaria Statale "Giacchino Gesmundo", piazza Cesare De Cupis n. 20	92 M	200 000,00
	Manutenzione straordinaria per l'adeguamento al D.P.R. 151/11 della Scuola Elementare e Materna "Trilussa", via Anagni, 48	91 -92 M	219 000,00
	Manutenzione straordinaria per l'adeguamento al D.P.R. 151/11 della Scuola Elementare e Materna "P. Mancini", via C. Manfroni, 7	91-92 M	455 000,00
	Manutenzione straordinaria per l'adeguamento al D.P.R. 151/11 della Scuola Elementare e Materna "Giulio Cesare", via Conte di Carmagnola, 27	91-92 M	576 000,00
			2 500 000,00
6 (ex VIII)	Lavori di recupero e messa in sicurezza della Scuola Media "ex Dario Pagano" via Poseidone, 66	93M	710 000,00
	Lavori di recupero e messa in sicurezza della Scuola Elementare "Chico Mendez" via Poseidone, 39	92 M	800 000,00
	Lavori di recupero e messa in sicurezza della Scuola Media "Via Città S. Angelo, 31"	93M	242 000,00
	Lavori di recupero e messa in sicurezza della Scuola Elementare "Erocole Marelli", via E. Marelli, 21	92 M	300 000,00
	Lavori di recupero e messa in sicurezza della scuola Media "Rugantino", via Rugantino, 91	93M	230 000,00
	Lavori di adeguamento alla normativa antincendio della Scuola dell'infanzia "Archimede", via Siculiana, 82	91M	108 000,00
	Lavori di adeguamento alla normativa antincendio della Scuola dell'infanzia "Lea Biagini", piazzale delle Paradisee, 9	91M	110 000,00
			2 500 000,00
7 (ex IX ex X)	Lavori di adeguamento e messa in sicurezza della Scuola Elementare "Antonio De Curtis" viale S. Giovanni Bosco, 125	92 M	300 000,00
	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio scolastico Scuola Media "Cecilio II", via dell'Aeroporto, 115	93 M	200 000,00
	Manutenzione straordinaria e adeguamento al D.P.R. 151/11 di prevenzione incendi, impianti e tinteggiatura della Scuola Elementare "Giuseppe Verdi", via Gela, 22	92 M	364 797,47
	Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle chiusure esterne e di adeguamento al Dlgs 81/08, della Scuola Elementare e dell'Infanzia "G. Rodari", via Norcia, 19	91M - 92M	488 913,96

	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli edifici scolastici facenti parte dell'I. C. " Fontanile Anagnino ", Scuola Elementare e Media via Fontanile Anagnino, 123	92M - 93M	250 000,00
	Manutenzione straordinaria finalizzata alla messa in sicurezza delle chiusure esterne e di adeguamento al Dlgs 81/08, della Scuola Elementare " G. Carducci ", via La Spezia, 21/23	91M - 92M	220 000,00
	Manutenzione straordinaria della Scuola Elementare e Materna " Ponte Linari ", via del Muro Linari	91M - 92M	250 000,00
	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza degli edifici scolastici facenti parte dell'I. C. "G. Rodari", Scuola Materna ed Elementare " Centroni ", via Fosso S. Andrea, 77	91M - 92M	500 000,00
			2 573 711,43
8 (ex XI)	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Media " A. Severo ", via Alessandro Severo, 208	93M	250 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Media " Via Macinghi Strozzi, 51 "	93M	350 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Materna Elementare " Via Erminio Spalla, 36 "	91 - 92 M	800 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Elementare " Via Benedetto Croce, 48 "	92M	200 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Elementare " Via Giuseppe Berto, 160 "	92 M	200 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Materna ed Elementare " Via Grotta-perfetta, 524 "	91 - 92 M	200 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Media " Via Giuseppe Berto, 178 "	93M	180 000,00
	Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi e di messa in sicurezza della Scuola Media " Moscatti ", via Padre Seme-ria, 28	93M	320 000,00
			2 500 000,00
9 (ex XII)	Lavori per la messa in sicurezza della Scuola Media " Largo Dino Buzzati "	93M	396 924,55
	Lavori per la messa in sicurezza della Scuola Elementare " Via Marzabotto, 12 "	92 M	850 000,00
	Lavori per la messa in sicurezza della Scuola Media " Via del Risar-oro, 34 "	93 M	800 000,00
	Lavori per la messa in sicurezza della Scuola Media " Via Vincenzo Drago "	93M	439 083,31
			2 486 007,86
10 (ex XIII)	Adeguamento dei locali scolastici alla normativa di prevenzione incendi - Scuola Media " Caio Duilio ", via Mar dei Caraibi, 34	93M	657 284,38
	Adeguamento dei locali scolastici alla normativa di prevenzione incendi - Scuola Elementare " Giovanni Paolo II ", via Ruspoli, 80	92M	496 600,90
	Adeguamento dei locali scolastici alla normativa di prevenzione incendi - Scuola Elementare " Giovanni Paolo II ", via Catrani, 55	92M	1 153 175,55
	Manutenzione straordinaria dei locali scolastici adibiti a Scuola Materna " Via Euticrate, 5 "	91M	292 436,60
			2 599 497,43
11 (ex XV)	Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nell'I.C. "Fratelli Cervi" Plesso " Ponte Galeria ": Scuola Elementare "ex Pirandello" e Scuola media "ex Quartararo", Via Portuense, 1491/1493	92M - 93M	893 275,00

	Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nell'I.C. "Oratorio Damasiano" Plesso Scuola Media "Via delle Vigne - ex Gramsci bis", via della Vigne, 188	93M	693 165,00
	Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nell'I.C. "Bagnera" Plesso Scuola Elementare "Pascoli", via dei Papareschi, 22	92M	913 560,00
			2 500 000,00
12 (ex XVI)	Edificio Scolastico "Alberto Ceccherelli", via di Bravetta, 383. Restauro e risanamento conservativo di aule poste al piano rialzato da destinare alla Scuola secondaria di I grado "Buon Pastore"	93M	900 000,00
	Manutenzione straordinaria e rimozione amianto I. C. "Largo Oriani": Edificio ex Manzoni, viale di Villa Pamphilij 7; Edificio ex Bixio, largo Oriani; Edificio ex Crispi, via Anton Giulio Barrili 13-15	92M	1 055 927,08
	Consolidamento statico, adeguamento sismico e manutenzione straordinaria Scuola dell'Infanzia e Primaria "G. Franceschi", via di Donna Olimpia, 45	92M	300 000,00
	Manutenzione straordinaria Scuola Primaria "Raffaello Sanzio", via del Casaleto 597/599	92M	242 000,00
			2 497 927,08
13 (ex XVIII)	Manutenzione straordinaria per il recupero e la messa in sicurezza della Scuola "Clementina Perone", via Cardinal Oreglia, 48	92M	250 000,00
	Manutenzione straordinaria del plesso scolastico Elementare "Corrado Alvaro", via D. Marvasi, 11	92M	250 000,00
	Recupero messa in sicurezza dell'Edilizia Scolastica in attuazione della DGR 295 del 19.09.2013. Scuola Media "Donato Bramante", piazza San Pio V	93M	360 000,00
	Recupero e messa in sicurezza dell'Edilizia Scolastica in attuazione della DGR 295 del 19-09-2013. Scuola Media "Anna Frank", via Cornelia 1	93M	650 000,00
	Manutenzione straordinaria del plesso scolastico adibito a Scuola Media "Antonio Rosmini", via Giorgio del Vecchio, 24	93M	500 000,00
	Manutenzione straordinaria per il recupero e la messa in sicurezza della Scuola "Giuseppe Verdi Succursale", via di Casalotti, 87	93M	200 000,00
	Manutenzione straordinaria da effettuare presso la Scuola Elementare del complesso scolastico "Castel di Guido", via Gaetano Sodini, 25	92M	90 000,00
	Manutenzione straordinaria da effettuare presso il Plesso scolastico "E. Bondi" Succursale "Carlo Evangelista", via Enrico Bondi, 83	92M	200 000,00
			2 500 000,00
14 (ex XIX)	Manutenzione straordinari dell'Edificio Scolastico "Pablo Neruda", via Ascrea, 26	93M	297 464,00
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico "Calasanzio", via Ottavio Assarotti, 11-13F	91-92M	871 665,10
	Manutenzione straordinaria per l'eliminazione dell'Amianto dell'Edificio Scolastico "P. Stefanelli", via C.F. Bellingeri, 2	91-92M	431 211,90
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico "Lambruschini", via Suor Celestina Donati, 110	91-92M	297 464,00
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico "Pablo Neruda", via Mazzatinti, 15	91-92M	337 083,00
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio scolastico per l'eliminazione dell'Amianto Scuola Elementare "Montarsiccio", via Ciampoli, 17/21	92M	117 705,60
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio Scolastico per l'eliminazione dell'Amianto Scuola elementare "P. Stefanelli", via Enrico Pestalozzi, 15	92M	35 047,10
	Manutenzione straordinaria dell'Edificio scolastico per l'eliminazione dell'Amianto Scuola Materna "Cerberoni", via Federico Borromeo, 67/69	91M	80 526,60
			2 468 167,30

15 (ex XX)	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto messa a norma e messa in sicurezza dell'Edificio Scolastico "Zandonai", via Zandonai, 118	91M - 92M	599 989,04
	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto, messa a norma e in sicurezza dell'Edificio Scolastico "Morro Reatino", via Morro Reatino, 45	91M - 93M	379 410,03
	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto, messa a norma e messa in sicurezza dell'Edificio Scolastico "Baccano", via Baccano, 38	93M	525 770,00
	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto messa a norma e messa in sicurezza dell'Edificio Scolastico "Castelseprio", largo Castelseprio, 9	92M	312 532,84
	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto, messa a norma e messa in sicurezza dell'Edificio Scolastico "E. De Filippo", via del Sesto Miglio, 78	93M	338 793,41
	Manutenzione straordinaria, rimozione amianto messa a norma e messa in sicurezza dell'Edificio Scolastico "Brembio" sito in via Brembio, 83	92M	342 605,85
			2 499 101,17

TOTALE**37 591 721,59**

che la Regione Lazio ha pubblicato in data 22 ottobre 2013 BUR n. 87 supplemento n. 1, invito a presentare proposte per il Programma Straordinario per il recupero e la messa in sicurezza dell'Edilizia Scolastica in attuazione della D.G.R. n. 295 del 19 settembre 2013, decidendo di utilizzare gli stanziamenti previsti dalla D.G.R. n. 295/2013 per un totale di Euro 67.500.000,00 nel triennio 2013-2015;

che le proposte di intervento devono pervenire alla Regione Lazio entro il 21 novembre 2013;

che, il Bando prevede la possibilità di assegnare a ciascun Municipio di Roma Capitale un finanziamento complessivo non superiore a Euro 2.500.000,00 a fronte della presentazione di un massimo di 8 domande;

che, pertanto, per la partecipazione al sopra citato Bando, sono stati individuati i progetti di cui al suddetto elenco, il quale include – conformemente all'art. 3, comma 2, del Bando – anche alcuni progetti già approvati con D.G.C. n. 360/2013, per la partecipazione all'assegnazione delle risorse previste dal D.L. n. 69/2013, convertito con legge n. 98/2013, ma rimasti privi di finanziamento;

Visti gli elaborati progettuali esibiti in atti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Decreto Legge n. 174/2012, convertito con L. n. 213/2012;

Visto il D. L. n. 69/2013, convertito con L. n. 98/2013;

Considerato che in data 14 novembre 2013 il Dirigente della U.O. Opere di Edilizia Scolastica del Dipartimento S.I.M.U. quale responsabile, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa la proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente

F.to: C.C. Cuccaro";

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 lettera h) ed i) del Regolamento Uffici e Servizi il Direttore del Dipartimento S.I.M.U. ha attestato in data 14 novembre 2013 la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di

programmazione dell'Amministrazione, in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale.

Il Direttore

F.to: R. Massaccesi;

Che in data 14 novembre 2013 il Dirigente Responsabile della Ragioneria Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Il Dirigente

F.to: G. Previti";

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario-Direttore Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, di cui all'art. 97, comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa:

l'approvazione dei progetti preliminari esibiti in atti di cui in premessa, ai fini della definitiva elaborazione del Piano investimenti 2013-2015, annualità 2014 e della partecipazione al "Programma Straordinario per l'Edilizia Scolastica in attuazione della D.G.R. n. 295 del 19 settembre 2013 BUR n. 87 supplemento n. 1 del 22 ottobre 2013.

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
Ignazio R. Marino

IL SEGRETARIO GENERALE
L. Iudicello

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del
18 novembre 2013.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....