



# ROMA CAPITALE

## Municipio Roma IV (ex V)

Anno 2014

### Ordine del giorno n.9

#### **Oggetto: proposta di recupero della struttura denominata "ArtigianMercato" presso Via Mozart, Tiburtino III.**

Il Consiglio del Municipio Roma IV, riunito in seduta ordinaria il 19 febbraio 2014,

#### **Premesso che**

il IV Municipio necessita di processi di riqualificazione urbana, con particolare attenzione a quelle che possono essere individuale come periferie storiche della città, quale, a titolo di esempio, il quartiere di Tiburtino III;

tra le tante strutture abbandonate nel Municipio Roma IV vi è il cosiddetto "ArtigianMercato" di Via Mozart, nel Tiburtino III, che ha bisogno di interventi di recupero caratterizzati da un percorso di partecipazione attiva dei cittadini del quartiere per la riconversione della struttura;

il quartiere di Tiburtino III ha bisogno di un progetto complessivo di recupero e valorizzazione che faccia emergere tutti i pregi di una realtà storicamente e socialmente unica nel suo genere nella città di Roma;

la struttura dell'Artigianmercato nel 1997 fu individuata all'interno di un progetto di recupero di una serie di mestieri dimenticati;

la struttura dell'Artigianmercato nel 2006 fu al centro di un nuovo progetto che prevedeva il recupero degli spazi attraverso la creazione di un archivio audiovisivo:

#### **Considerato che:**

la struttura nata in origine come sede di area mercatale, non ha mai visto decollare un vero progetto che consentisse ai cittadini la fruizione degli oltre 2000 mq di spazi creati al suo interno;

i progetti negli anni individuati per il recupero dell'area, non hanno mai trovato attuazione facendo sì che ad oggi la struttura sia di per sé degradata e dia, anche al suo esterno, un'immagine e senso di degrado poco edificante agli occhi dei cittadini;

la struttura si inserisce in un contesto urbano storicamente e socialmente unico, fino ad ora poco valorizzato rispetto alle potenzialità che potrebbe esprimere se inquadrato in un progetto complessivo di riqualificazione;

la struttura è situata in maniera strategica rispetto ai collegamenti pubblici con il centro cittadino e i principali atenei presenti in città;

che l'alta presenza di studenti fuori sede, spesso costretti a dover ricorrere ad alloggi di fortuna o ad alto costo, è un'opportunità di crescita per i quartieri nei quali gli stessi vivono e per il quadrante tutto nel quale gli studenti operano;

che nel nostro territorio c'è una carenza di strutture dedicate all'interscambio culturale tra giovani di diversi paesi;

che il quartiere di Tiburtino III per la sua conformazione sociale ben si adatterebbe all'opportunità di ospitare giovani nella propria realtà;

che la struttura recuperata con l'obiettivo di dare nuova offerta alloggiativa, potrebbe essere un sicuro investimento anche in termini di ricaduta occupazionale per i giovani di tutto il quadrante municipale, nonché possibile effetto calmierazione sui prezzi degli affitti;

che i cittadini del quartiere hanno manifestato negli anni apprezzamento per l'ipotesi di riconversione della struttura in termini di spazi dedicati ad alloggi per giovani, in connessione con le università e con le realtà sociali presenti sul territorio.

### **Il Consiglio impegna il Presidente del Municipio**

a costruire i presupposti per recuperare in tutto e per tutto lo spazio denominato "Artigianmercato" presso Via Mozart, Tiburtino III;

ad individuare un percorso partecipato per il recupero degli spazi della struttura denominata "Artigianmercato", al fine di creare uno spazio dedicato all'ospitalità di giovani e adolescenti, studenti e non, provenienti da ogni parte d'Italia e del mondo.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione la suddetta proposta di ordine del giorno per procedimento elettronico.

Procedutosi alla votazione nella forma indicata, il Presidente del Consiglio, assistito dagli scrutatori, ne riconosce e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti: 17 - Votanti: 17 - Maggioranza: 9

Voti Favorevoli: 13

Voti Contrari: 4

Astenuti: /

A seguito del risultato di cui sopra, il Presidente del Consiglio dichiara che l'ordine del giorno è approvato a maggioranza ed assume il n.9 degli ordini del giorno dell'anno 2014.

Il Presidente  
F.to: Fabiana Germanò

Il Segretario  
F.to: Dott.ssa Rosella Gabriele