

ROMA

Municipio IV

Assessore all'Urbanistica, al Patrimonio e alla Mobilità



Ministro dei Beni Culturali
Dario FRANCESCHINI

Alla Soprintendenza ai beni Architettonici
e Paesaggistici del Comune di Roma

Alla Sovrintendenza Capitolina
Direttore Direzione Gestione Risorse
e Valorizzazione del Patrimonio

Alla Regione Lazio
Assessorato alle politiche del territorio

Alla Sindaca
Virginia Raggi

Assessorato patrimonio Comune di Roma
Assessore Andrea Mazzillo

Assessorato alla cultura
Luca Bergamo

Dipartimento Patrimonio e Sviluppo
Dott.ssa Cristina Palazzesi

Ente Regionale RomaNatura
Ing. Simona Di Cola

Presidente Commissione Patrimonio
Valentina Vivarelli

Presidente Commissione Ambiente
Daniele Diaco

Oggetto: IV Municipio di Roma restauro e risanamento immobile Casale della Cervelletta e del suo borgo.

Roma Capitale
Municipio IV

Via Tiburtina 1163, 00156 Roma

Telefono +39 06/69605311 –223 – Fax +39 06/4115023

www.comune.roma.it



Spettabili,

in ordine all'oggetto, con la presente, questo Assessorato vuole sensibilizzare la ricerca di finanziamenti pubblici o privati necessari per la messa in sicurezza ed il restauro del Casale della Cervelletta e del suo borgo. L'immobile risalente al XV secolo, di rilevante valenza ed acclarato interesse architettonico, è stato assunto a proprietà comunale nel 2001 attraverso lo strumento della permuta e transazione, siglato tra la Immobiliare Tirrenia S.p.A. ed il Comune di Roma, con atto notarile a cura del notaio Maurizio Misurale - rep 148007 rogito n. 39559 del 04/06/2001-.

La permuta di considerevole entità economica, fu attivata anche in seguito alla sollecitazione dell'Ente Regionale per la gestione delle Aree Naturali Protette, al fine di rendere fruibile sul piano socio culturale questo complesso immobiliare.

Nel 2008, a seguito dell'approvazione da parte dell'ente Roma Natura di un progetto strutturale relativo al Master Plan: "Restauro e Risanamento conservativo degli immobili della tenuta della Cervelletta per la realizzazione di una struttura ricettiva e di un centro di divulgazione ambientale e relativi interventi previsti", sono stati concessi i fondi POR FERS per circa 2.000.000 di Euro (D.D. Direttore Dipartimento Territorio Regione Lazio N. 4412 del 25/11/2008).

Con delibera del Commissario Straordinario di Roma Natura - prot. 5 del 05/02/2014 -, fu decretata la rinuncia al finanziamento per impossibilità del rispetto del cronoprogramma lavori presentato; tuttavia, nella stessa D.D. 5 sopracitata, fu contestualmente espressa e formalizzata la volontà di riproporre gli stessi interventi già approvati nella successiva programmazione POR 2014-2020, la quale, a tutt'oggi, risulta disattesa.

Si richiama l'attenzione sulla ben grave circostanza che da allora, nulla è stato fatto né tentato, per apportare le necessarie opere di restauro e conservazione di questo pregevole complesso immobiliare che rappresenta la Storia e la Cultura, non solo del IV Municipio.

Non sono stati concessi i finanziamenti, ma neanche si è proceduto ad individuate altre forme di co-finanziamento, ad esempio cercando la collaborazione da parte di mecenati-sponsor, mediante le procedure contemplate in " Art Bonus".

Oggi il Casale risulta inagibile per gravi problemi strutturali.

Si ritiene che il recupero di questo pregiato patrimonio, e la consegna ai cittadini romani per la fruizione della Cervelletta, segnerebbe con notevole evidenza, attenzione, e volontà di azione realizzativa verso l'irrinunciabile rinascita culturale di Roma, ad opera degli organi centrali e periferici deputati. La tenuta della Cervelletta, deve essere salvata.

In attesa di un cortese riscontro

si inviano cordiali saluti.

Il presidente del IV Municipio
Roberta Della Casa

Assessore
Mariotti Andrea

ROMA

Municipio IV



Salviamo La tenuta della Cervelletta



Roma Capitale

Municipio IV

Via Tiburtina 1163, 00156 Roma

Telefono +39 06/69605311 –223 – Fax +39 06/4115023

www.comune.roma.it